



Ministerstvo
pro místní rozvoj



ZÁKON
O PODPOŘE
BYDLENÍ

Bytová podpůrná opatření v praxi

Ester Lomová

Veronika Aresta

Datum



Obsah workshopu

01 Aktuální stav zákona (Krista Danovská)

02 Postavení poskytovatelů bytových opatření v systému (Ester Lomová)

03 Pověřování: podrobnosti a praxe (Jana Eflerová, Krajský úřad Ústeckého kraje)

04 Metodika bydlení s ručením a podnájemní bydlení (Ester Lomová)

05 Podporované obecní bydlení (Veronika Aresta)

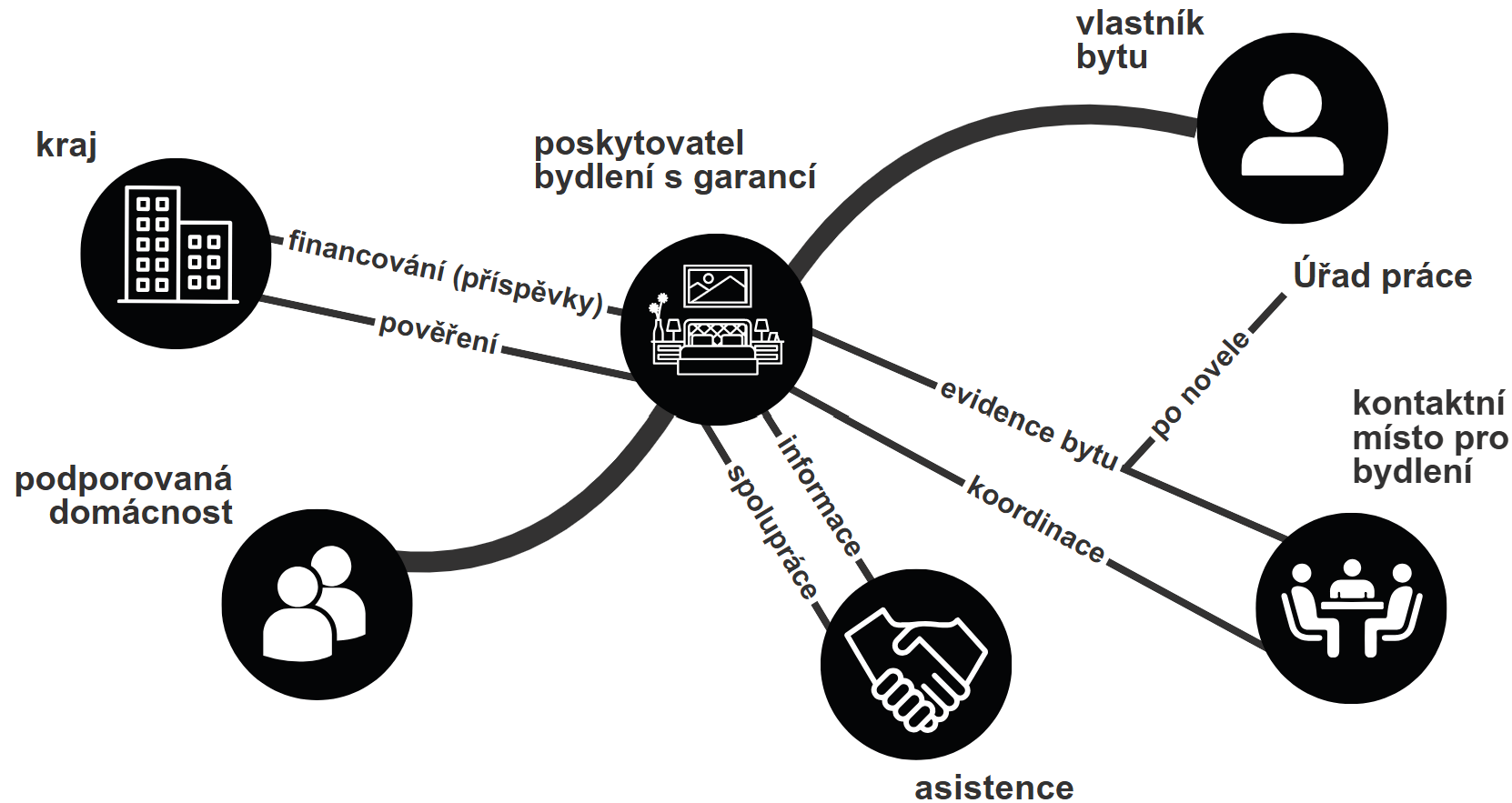
06 Prostor pro dotazy



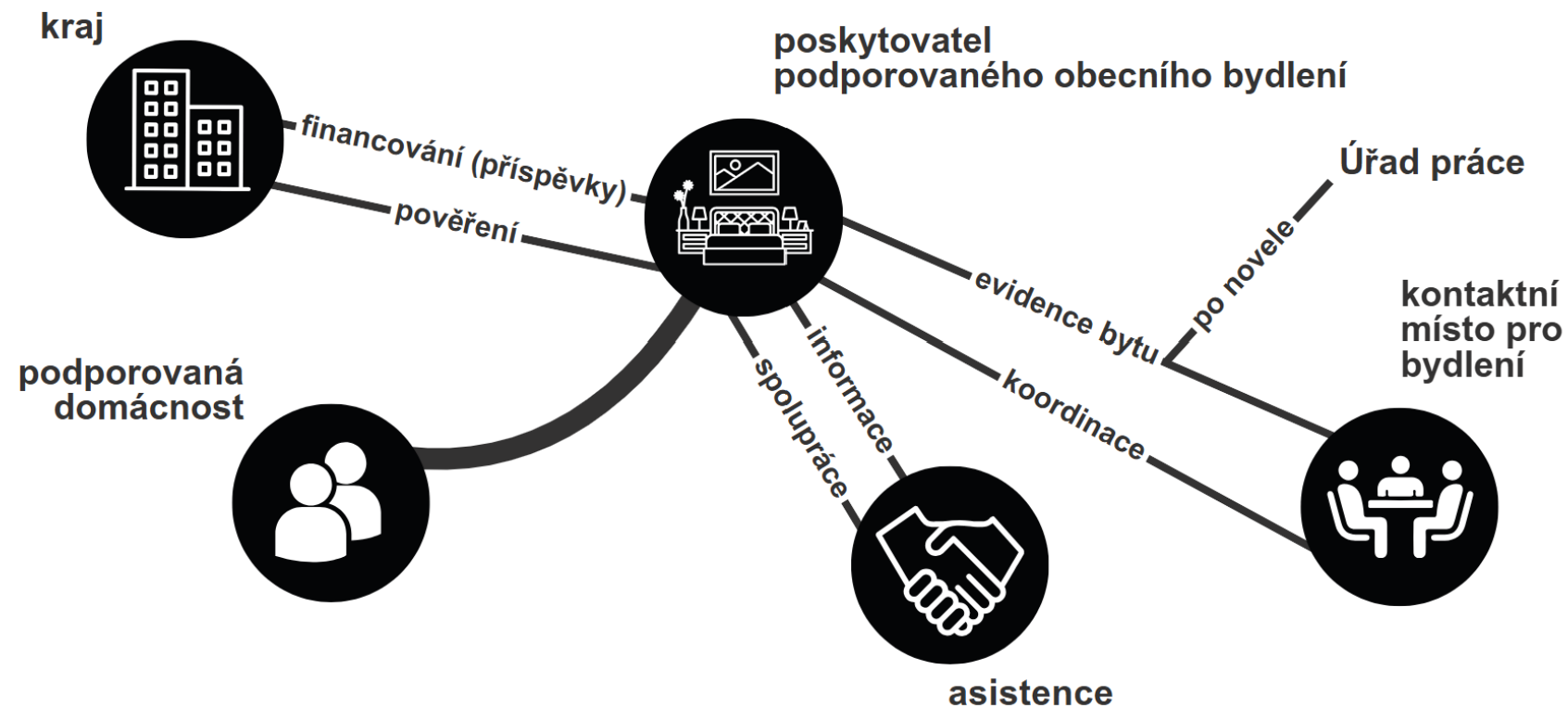


Postavení poskytovatelů bytových opatření v systému zákona o podpoře bydlení

Bytová podpůrná opatření: bydlení s ručením a podnájemní bydlení



Bytová podpůrná opatření: podporované obecní bydlení





Základní podmínky poskytování opatření



pověření k poskytování podpůrného opatření



zápis bytu do evidence



spolupráce s osobou splňující podporu podle zákona

- zapsaná potřeba bytového opatření
- zvláštní zranitelnost/potvrzení o rozšířené využitelnosti bytu
- byt odpovídající potřebám domácnosti



uzavření smluv podle zákona



žádost o příspěvky a jejich vyúčtování



plnění zákonných povinností při poskytování opatření



Pověření k poskytování bytových podpůrných opatření



Pověření k poskytování podpůrných opatření





Pověření k poskytování podpůrných opatření

- vyřizuje příslušný krajský úřad (tj. kraj, ve kterém se budou nacházet byty)
- formuláře žádostí ke stažení na stránkách MMR a na stránkách KÚ
- formální podmínky zahrnují bezúhonnost, splněnou povinnost zveřejňování účetních závěrek, výročních zpráv a to, že netrvá doba odnětí pověření z důvodů porušování podmínek zákona
- jde o správní řízení
- uděluje se na 9 let



Než začnete formulář vyplňovat, přečtěte si, prosím, pokyny (str. 7 a dále).

**Žádost o udělení pověření k poskytování
bydlení s ručením a podnájemního bydlení
(rozšířené pověření)**

Tento formulář použijte, prosím, i pro žádost o opětovné udělení pověření
podle § 113 zákona o podpoře bydlení.

01 Správní orgán, kterému je žádost určena:

a) označení správního orgánu

b) adresa správního orgánu

ulice

číslo popisné číslo orientační

obec

PSČ

02 Identifikace žadatele - právnické osoby

a) název nebo obchodní firma (včetně dodatku)

b) IČO (identifikační číslo osoby)

c) adresa sídla

ulice

číslo popisné číslo orientační

obec

PSČ stát

1

Bydlení s garancí: základní a rozšířené pověření



ZÁKLADNÍ POVĚŘENÍ

- ≤ 10 bytů
- **registrovaní poskytovatelé sociálních služeb**
- **realitní a správcovské firmy**

ROZŠÍŘENÉ POVĚŘENÍ

- ≥ 11 bytů
- **obce, městské části hl. m. Prahy, kraje**
- **jejich příspěvkové organizace apod.**
- **registrovaní poskytovatelé sociálních služeb a realitní a správcovské firmy se zkušeností poskytování podle základního pověření (min. 2 roky)**
- **osoby se zkušeností poskytování obdobných služeb přechodně do 30. 6. 2026***

* počet klientů > 3 měsíce x počet měsíců ≥ 360 (např. 10 osob 3 roky, 30 osob 1 rok, ...) + podmínka sociální práce



Podporované obecní bydlení: jeden typ pověření

Poskytovatelé =

- obce, kraje, městské části hlavního města Prahy
- příspěvkové organizace obcí, krajů nebo městských částí
- právnické osoby, jejichž členy jsou výhradně výše uvedené subjekty
- fundace nebo ústavy, jejichž zakladateli jsou výhradně uvedené subjekty



Pověřování: podrobnosti a praxe

- Ing. Jana Eflerová, KÚ Ústeckého kraje, Oddělení finančního řízení, kontroly a zřizovatelských funkcí



Zápis bytu do systému ZPB

Podmínky zápisu bytu do evidence



- zapsání bytu je podmínka pro vyplacení příspěvku
- žádost o zápis podává poskytovatel ke KMB (*po novele k ÚP*)
- byt musí splňovat základní funkční standardy - jde o způsobilý byt (viz příloha č. 1 zákona)
- umístění bytu neprohlubuje segregaci (posuzuje KMB)
- u bydlení s garancí dokládá poskytovatel potvrzení o bezdlužnosti vlastníka vůči správě domu

Standardy bytu

- minimální podlahová plocha
- koupelna, záchod, kuchyně
- dveře, okna, uzamykatelnost
- připojení na vodovodní a elektrickou síť
- teplá voda
- bez závad ohrožujících život nebo zdraví
- splňuje požadavky požární bezpečnosti
- v bytě jsou prováděna nařízená protiepidemická opatření
- dům bez závad ohrožujících život/zdraví

Zápis bytu

- pozor na výši nájmu = podmínka pro vyplacení příspěvku na poskytování opatření (!) - kontroluje kraj při posuzování žádosti o příspěvky

výše nájmu v NS	<	nejvyšší přípustné nájemné
reziduální příjem domácnosti po odečtení nákladů na bydlení	>	životní minimum <i>novela: polovina ŽM</i>

- formulář je dostupný
na webových stránkách MMR



Než začnete formulář vyplňovat, přečtěte si, prosím, pokyny (str. 10 a dále).

**Žádost o zápis bytu
do evidence podpory bydlení**

01 Správní orgán, kterému je žádost určena:

a) označení správního orgánu

b) adresa správního orgánu

ulice

číslo popisné číslo orientační

obec

PSČ

02 Identifikace žadatele – právnické osoby

a) Název nebo obchodní firma (přetřete podtrhy)



Metodika poskytování bydlení s garancí podle zákona o podpoře bydlení



Metodika poskytování bydlení s garancí

Obsah

Úvod.....	4
Postavení poskytovatelů v systému zákona o podpoře bydlení	5
1 Pověření	7
1.1 Žádost 7	
1.1.1 Kdo se může stát poskytovatelem? Základní a rozšířené pověření	7
1.1.2 Další náležitosti žádosti o pověření	8
1.2 Zrušení pověření	8
2 Příspěvky	10
2.1 Výše příspěvků.....	11
2.2 Žádost o přiznání příspěvků	12
2.3 Vracení příspěvku	14
2.4 Vyúčtování	14
2.5 Informování o změnách.....	15
3 Byty.....	16
3.1 Vyhledávání bytů.....	16
3.2 Zápis bytu do evidence	18
3.2.1 Základní podmínky zápisu	18
3.2.2 Základní funkční standardy bytu (způsobilý byt)	19
3.2.3 Posouzení podmínky nezhoršování míry sociálního a prostorového vyloučení v oblasti, kde se byt nachází	20
3.2.4 Nejvyšší přípustné nájemné	20
3.3 Oznámení záměru poskytovat v souvislosti s bytem podpůrné opatření	21
3.4 Nezpůsobilost bytu	21
3.5 Výmaz bytu z evidence	21
3.6 Opětovné využití stejného bytu pro další domácnost	21
3.7 Kontrola bytu	22
3.8 Informační povinnosti	23

Metodika poskytování bydlení s garancí



4	Cílové skupiny	24
5	Smluvní vztahy	27
5.1	Bydlení s ručením	28
5.1.1	Smlouva o spolupráci	28
5.1.2	Nájemní smlouva	30
5.2	Podnájemní bydlení	31
5.2.1	Nájemní smlouva	31
5.2.2	Podnájemní smlouva	32
6	Propojení poskytovatele s potřebnými domácnostmi	33
6.1	Spolupráce s kontaktním místem pro bydlení	33
6.1.1	Kontrola poskytování opatření	34

Zákon č. 175/2025 Sb. (o podpoře bydlení)
Téma: Metodika poskytování bydlení s garancí

2/67

6.2	Spolupráce s poskytovatelem asistence	34
6.3	Spolupráce s úřadem práce	37
6.4	Navázání spolupráce s potřebnou domácností	38
6.4.1	Prohlídky	39
6.5	Náležitosti spojené s nastěhováním	40
6.5.1	Energie	40
6.5.2	Předání bytu	41
6.5.3	Stěhování	42

Metodika poskytování bydlení s garancí



7	Podpora v průběhu bydlení	44
7.1	Garanční mechanismy	45
7.2	Podpora v oblasti nákladů na bydlení	47
7.2.1	Platby (pod)nájemného a nákladů na služby a energie	47
7.2.2	Prodleva v platbě (pod)nájmu	49
7.2.3	Dlužné částky na nájemném a škody v bytě	50
	Nástroje řešení dluhů	51
	Splátkový kalendář	51
7.3	Podpora při řešení škod v bytě	52
7.3.1	Pojištění	54
7.4	Řešení sousedských sporů a stížností	54
7.5	Jednání při hrozbě ztráty bydlení	57
7.6	Změna bytu	57
7.7	Ukončení poskytování opatření	59
8	Personální zabezpečení.....	61
8.1	Činnosti a kvalifikační předpoklady	61
8.1.1	Komunikace s potřebnými a podporovanými domácnostmi	61
8.1.2	Komunikace s vlastníky	62
8.1.3	Management týmu a administrace poskytování opatření	63
8.1.4	Správa bytového fondu	63
8.1.5	Další činnosti poskytovatelů	64
8.2	Principy práce (pracovní etika)	64
9	Zdroje	67



Obecní podporované bydlení



Co obce nyní řeší?

- Od 1.1.2026 máme kontaktní místa pro bydlení, tzn. „*nová*“ metodika práce pro osoby v bytové nouzi
- Nabízí poradenství a navrhuje doposud dostupná řešení bydlení a ubytování
- Od 1.7. 2026 nová agenda podpůrných opatření - bytová + asistence (překlenovací období do doby zapojení ÚP při rozhodování o potřebnosti a zápisech bytu)

Již nyní je jasné, že aby bylo funkční kontaktní místo pro bydlení, je nezbytné mít síť poskytovatelů.



Jak vytvořit síť poskytovatelů?

- I. Předání základních informací
- II. Předání metodických materiálů
- III. Propojení se zkušenými realizátory z OPZ+ projektů, zajištění sdílení dobré praxe
- IV. Rozvaha nad vlastní rolí jako poskytovatele podpůrných opatření



1. Působí na území obce organizace, která by mohla být poskytovatelem bytových opatření?

ANO

- Navážu spolupráci a nastavím mechanismus předávání domácností.
- Průběžně ověřuji, zda kapacity odpovídají potřebám obce.

NE

- Obec by měla zvážit převzetí role poskytovatele obecního podporovaného bydlení, případně aktivně iniciovat vznik poskytovatele bydlení s ručením na svém území.
- Aktivně vyhledávám potenciální poskytovatele v regionu, ideálně ve spolupráci s krajským úřadem.



2. Mám v obecním bytě nějaké domácnosti, které jsou na hraně se ztrátou bydlení?

ANO

→ Využiji systém jako nástroj prevence ztráty bydlení a pokusím se domácnosti navázat na opatření asistence, případně zvážím i zápis bytu.

NE



3. Dochází v obecním bytovém fondu k pravidelné fluktuaci bytů?

ANO

→ Mohu průběžně vyčleňovat byty pro obecní podporované bydlení (výnos PO).

NE

→ Obec by měla zvážit převzetí role poskytovatele bydlení s ručením a aktivně komunikovat s vlastníky a pronajímateli bytů.



4. Pokud obecní byty nestačí, mám na území vlastníky/pronajímatele ochotné nabídnout další bytové kapacity?

ANO

→ Vím o nich, zvážím převzetí role poskytovatele bydlení s ručením a aktivně komunikovat s vlastníky a pronajímateli bytů.

NE

→ Opravdu? 😊



Jakým problémům, je možné díky aktivnímu přístupu vyhnout

- Vyhořelým pracovníkům kontaktního místa pro bydlení
- Stagnaci a vyhoření osob či domácností, kteří se v bytové nouzi nacházejí
- Nárůstu dluhům na nájemném či sankčního ukončování NS
- Nutnosti krátkodobých nájemních smluv
- Řešení komplexních problémů rodin, které se s bytovou nouzí potýkají a narůstají jim tak potíže i v dalších životních oblastech (péče o děti, duševní zdraví a další)
- Zjevnému bezdomovectví a úmrtí
- ...



Řada obcí a organizací již dnes vykonává činnosti, které jsou principům podpůrných opatření velmi blízké.

Zapojení do systému tak nemusí znamenat budování zcela nové agendy, ale příležitost rozvinout stávající praxi za využití finanční podpory a ochranných mechanismů při práci s bytovým fondem.



Metodika obecního podporovaného bydlení

- Draft (červen 2026) – není aktualizováno dle PN

Obsah

Úvod.....	6
1 Poskytovatelé POB	7
1.1 Spolupráce poskytovatelů POB s kontaktním místem pro bydlení.....	7
1.2 Spolupráce poskytovatelů POB s asistencí	8
2 Příspěvky na POB	9
2.1 Výše příspěvku.....	9
2.2 Vyúčtování příspěvků.....	9
3 Souvislosti a návazné metodické materiály	11
4 Shmutí pro vedení obce	11
5 Kdo žádá o pověření?	12
5.1 Jaké jsou předpoklady podání žádosti o pověření? (co předchází podání žádosti o pověření)	12
5.2 Jakým způsobem se o pověření žádá?	13
5.3 Jak je o vydání pověření rozhodnuto, na jak dlouho je pověření vydáváno a jak se pověření prodlužuje?.....	13
5.4 K čemu pověření opravňuje?	13
5.5 Změny v pověření	13
5.6 Zánik pověření	14



Metodika obecního podporovaného bydlení

6	Tým poskytovatele podporovaného obecního bydlení a návrhy vzdělávacích plánů	15
6.1	Role týmu podporovaného obecního bydlení	15
6.1.1	Pracovník evidence plateb.....	15
6.1.2	Pracovník podpory sousedství.....	16
6.1.3	Technický pracovník	17
6.1.4	Pracovník koordinace a spolupráce	17
6.1.5	Pracovník administrativní podpory.....	18
7	Příprava týmu	19
7.1	Doporučení pro technické zabezpečení.....	19
7.2	Kapacity týmu.....	19
7.3	Vzdělávání	20
8	Rozhodovací procesy v samosprávě a zasmluvnění.....	21
8.1	Základní procesy před podáním žádosti o pověření.....	21
8.2	Statutární města.....	21
8.3	Správa nemovitostí	23
9	Rozhodnutí o zařazení bytů do režimu podporovaného obecního bydlení.....	24

Metodika obecního podporovaného bydlení



10	Koordinace s kontaktním místem pro bydlení.....	25
10.1	Proces výběru bytů do POB.....	25
10.2	Statut statutárního města a jiné dokumenty	26
10.3	Příprava budoucího nájemce POB	27
10.4	Postupy v záležitostech týkajících se placení nájemného a nákladů na služby.....	28
10.5	Evidence dluhů na nájemném a službách	28
10.6	Koordinace prevence vzniku dluhů s asistencí v bydlení	29
10.7	Koordinace prevence vzniku dluhů s ÚP a dalšími aktéry.....	29
10.8	Řešení vzniklých dluhů na nájemném: pravidlo při prvním dlužném nájmu.....	30
10.9	Splátkové kalendáře a další možné nástroje řešení vzniklých dluhů	31
10.10	Postupy při vymáhání dlužného nájemného a nákladů na služby.....	31
10.11	Vymáhání dluhů a neprohlubování složité finanční situace	32
10.12	Uspokojení dluhů v rámci bytového hospodářství.....	32
10.13	Postupy při nápravě škod a uplatňování nároku na náhradu škod způsobených na bytě nebo na jeho vybavení	33
10.14	Včasný záchyt rizikových situací	34
10.15	Prevence zhoršování situace.....	34
10.16	Snižování rizikovosti situací (Harm reduction).....	35
10.17	Postupy při řešení sporů	35
10.18	Rychlý záchyt rizikových situací v domě/ sousedství.....	36
10.19	Šetření v domě a koordinace postupů se zainteresovanými aktéry (asistence)	36
10.20	Postupy při vstupu do bytu a při kontrole bytu, zda se nestal přelidněným – door management	37
10.21	Předcházení přelidnění bytů	37
10.22	Šetření v bytech a rozhodovací procesy	38
10.23	Řešení přelidnění v bytech	38
10.24	Sousedské vztahy.....	39



Metodika obecního podporovaného bydlení

11	Postupy při výměně bytu	40
11.1	Indikace pro výměnu bytu	40
11.2	Proces výměny bytu a snižování rizika eskalace v původním domě/sousedství.....	40
11.3	Mapování domu/sousedství – vhodnost pro podporované obecní bydlení	41
12	Komunitní podpora v domě/sousedství	42
12.1	Facilitace vztahů v domě/sousedství	42
12.2	Mediace konfliktů	43
12.3	Výběr bytů	44
13	Mohou být pro podporované obecní bydlení alokovány již obsazené byty?	45
14	Bytový fond města.....	45
14.1	Správa bytového fondu	46
14.2	Způsobilý a vhodný byt	46
14.3	Prostorová segregace	46
14.4	Zápis bytu do evidence	47



Související metodiky

- Metodika k nájemním vztahům
- dostupná na webu MMR

01	Vlastnictví
	Vlastnictví nemovitostí
	Formy vlastnictví
	Nabývání vlastnického práva
	Katastr nemovitostí
	Druhy bytů
02	Nájem a jiné užívací vztahy
	Nájemní smlouva a její podoby
	Podnájem a jeho specifika
	Zvláštní typy nájmu
	Strany nájemního vztahu
	Společná domácnost
	Trvalý pobyt
	Následky smrti nájemce
	Kde hledat byt
	Náležitosti nájemní smlouvy
	Platby spojené s nájmem bytu
03	Práva a povinnosti nájemce a pronajímatele
	Povinnosti nájemce
	Povinnosti pronajímatele
	Práva nájemce
	Práva pronajímatele
04	Skončení nájmu
	Způsoby skončení nájmu
	Dohoda o zániku nájmu
	Výpověď z nájmu ze strany nájemce
	Výpověď z nájmu ze strany pronajímatele

- Metodika k činnosti krajů
- dostupná na webu MMR

Pověření k poskytování podpůrného opatření [§ 109 a násl.]	4
Příjem žádostí o pověření k poskytování podpůrného opatření	5
Městské části a městské obvody jako žadatelé o udělení pověření	5
Společné podmínky pro udělení pověření k poskytování podpůrného opatření [§ 111 odst. 1 písm. a) až e)]	6
Základní pověření k poskytování bydlení s ručením a podnájemního bydlení [§ 111 odst. 1]	7
Rozšířené pověření k poskytování bydlení s ručením a podnájemního bydlení [§ 111 odst. 2]	7
Pověření k poskytování podporovaného obecního bydlení [§ 111 odst. 5]	9
Pověření k poskytování asistence v bydlení [§ 111 odst. 6]	10
Rozhodnutí o žádosti o udělení pověření	11
Určení režimu veřejné podpory [§ 111 odst. 7]	11
Práce s EPB v řízení o žádosti o udělení pověření	12
Opětovné udělení pověření [§ 113]	12
Rušení pověření k poskytování podpůrného opatření [§ 115 a násl.]	12
Přezkum rozhodování o zápisu bytu [§ 94 a násl. správního řádu]	13
Prostředky na financování příspěvků [§ 118 a násl.]	14
Sdělení výše prostředků na financování příspěvků [§ 118 a § 119]	15
Příspěvky vrácené poskytovatelem [§ 120]	16
Navyšování prostředků na financování [§ 121 a § 122]	16
Vyúčtování prostředků na financování [§ 123]	16
Přiznávání příspěvku poskytovateli [§ 73 a násl.]	16
Řízení o přiznání příspěvku na správu a na poskytování bytového podpůrného opatření [§ 85 odst. 1, odst. 2]	17
Řízení o přiznání příspěvku na poskytování asistence	20
Rozhodnutí o přiznání příspěvku	26
Řízení o prodloužení doby přiznání příspěvku [§ 94 a násl.]	26
Opětovné přiznání příspěvku [§ 91]	27



Další podklady

Kalkulačka příspěvků pro poskytovatele bydlení s ručením a podnájemního bydlení

Kalkulačky slouží jako orientační nástroje pro výpočet příspěvků dle zákona o podpoře bydlení. Slouží poskytovatelům podpůrných opatření pro odhad výše příspěvků, tedy jako podklad pro plánování poskytování opatření. Po zadání základních parametrů kalkulačka vypočítá výši příspěvků. Výsledné částky jsou na období jednoho celého roku. Výše příspěvků vychází z nařízení vlády č. 438/2025 o výši příspěvků podle zákona o podpoře bydlení. Podrobnosti o konstrukci příspěvků, žádosti o jejich vyplacení a náležitostech vyúčtování najdete v metodikách pro poskytovatele jednotlivých podpůrných opatření.

Po zadání základních parametrů kalkulačka vypočítá výši příspěvku na správu, tj. na náklady spojené s poskytováním opatření, a příspěvku na poskytování opatření, tj. na garance pro vlastníky bytu. Výsledné částky jsou na období jednoho celého roku. Podrobnosti o konstrukci příspěvků, žádosti o jejich vyplacení a náležitostech vyúčtování najdete v metodice pro poskytovatele bydlení s garancí.

Příspěvek na správu

Zadejte počet bytů

Zadejte počet bytů s navýšením příspěvku o 20 % ☐

Budou některé byty využité pro poskytování opatření poprvé? ☐

☒ Ne ☐ Ano

Metodický list pro poskytovatele bytových opatření:

Co je asistence v bydlení a jak s ní spolupracovat?

Asistence v bydlení je forma sociální podpory poskytovaná lidem v bytové nouzi nebo lidem ohroženým ztrátou bydlení za účelem získání nebo udržení standardního bydlení. Jde o odbornou *sociální práci*, která se soustředí na doprovázení domácností v procesu zabydlování a dále při udržování bydlení. Nabízí osobám pomoc při hledání vhodného bytu, nastěhování, zabydlování, hospodaření domácnosti, plnění povinností nájemnictva či péči o byt a sousedské vztahy. Asistence v bydlení je také součástí širšího systému podpory zákona o podpoře bydlení.

Asistence v bydlení svým zaměřením na získání a udržení bydlení doplňuje sociální služby stanovené zákonem o sociálních službách, jako jsou například sociálně aktivizační či terénní programy. Asistent*ka se při práci s domácností soustředí především na zajištění podmínek pro řádné užívání bytu a plnění nájemní smlouvy. Pokud potřeby domácnosti přesahují rámec podpory v bydlení, asistent*ka doporučí spolupráci s dalšími specializovanými službami. Ačkoliv je časový rámec poskytování asistence jasně daný, rozsah a intenzitu podpory je možné operativně přizpůsobit aktuální situaci a potřebám domácnosti.

Kdo je zapojen

Strana	Co má za úkol	Či hájí zájmy
Asistence v bydlení	Poskytuje odbornou sociální práci domácnostem, usiluje o udržení domácnosti v bytu, komunikuje s domácností a poskytovatelem bytového opatření	Hájí především zájmy klientů*ek/domácnosti
Poskytovatel bytového opatření (někdy také garance)	Ručí za nájemní smlouvu, zprostředkovává bydlení, vstupuje do prostoru mezi vlastníkem*icí bytu a domácností	Hájí především zájmy vlastníka*ice nemovitosti
Vlastník*ice bytu	Poskytuje svou nemovitost domácnosti, dostává nájemné, komunikuje s poskytovací organizací	Hájí své vlastní zájmy
Domácnost	Bydlí v bytě, platí nájem, komunikuje s asistencí i poskytovací organizací	Hájí své vlastní zájmy



Kde hledat další informace?



Užitečné odkazy – MMR

[Hlavní stránka](#) o zákona na webu MMR

- [Pro subjekty, které zvažují spolupracovat se soukromými vlastníky bytů](#)
- [Pro sociální služby, které zvažují poskytovat asistenci v bydlení](#)
- [Pro obce, které zvažují dát do systému své byty a vykonávat v nich obecní podporované bydlení](#)

Kde hledat informace?

- na webových stránkách jednotlivých krajských úřadů
- na webových stránkách MPSV - metodiky, záznamy seminářů, analýzy, ... - nejucelenější přehled k tématu <https://socialnibydleni.mpsv.cz/>
- Publikace na webech poskytovatelů – např. Romodrom; CPKP - Víc, než jen bydlení – a další – viz informace o realizátorech projektů na webu MPSV

Zákon o PB

Asistence v bydlení

Kontaktní místa pro bydlení

Garantované bydlení

Housing First

Housing Led

Mýty a fakta

Dobrá praxe

Cílové skupiny

Bezdomovectví žen

Bytová nouze mezi Romy

Mladí dospělí

Seniorky a senioři

Témata

Příběhy

FAQ

Pro obce

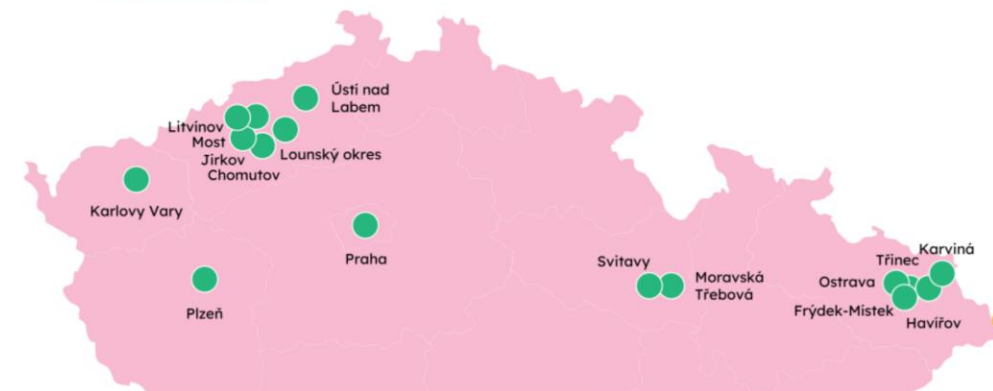
Pro NNO

Garantované bydlení (Bydlení s ručením)

Na této podstránce najdete informace, které se týkají spolupráce se soukromým sektorem při poskytování nájemního a podnájemního bydlení lidem v bytové nouzi. Naleznete zde jak zkušenosti realizátorů Housing First a Housing Led projektů, které byly a jsou realizovány v rámci ESF projektů, tak informace o poskytování bydlení s ručením a poskytování podnájemního bydlení podle Zákona o podpoře bydlení.

Další informace o garantovaném bydlení (bydlení s ručením) můžete najít i na [webu MMR](#), který se věnuje Zákonu o podpoře bydlení.

V rámci [výzvy 064 OPZ plus](#) (2025–2028) hledají byty na soukromém trhu tyto projekty:





Další možnosti, jak získat informace

- MMR obnovuje metodické dny – online 29.6.
- MPSV organizuje online k poskytování asistence 18.6.
- na stránkách MMR je také formulář pro dotazy
- záznam z online workshopu Sociální bydlení ve spolupráci se soukromým trhem
- *plánujeme na dnešní online navázat metodickými dny k poskytování bytových opatření 1x/2 měsíce*



Ministerstvo
pro místní rozvoj

**Děkujeme
za pozornost**

Ester Lomová

Ester.lomova@mmr.gov.cz

Veronika Aresta

Veronika.aresta@mmr.gov.cz